

Karlovy VARY°

MMKV-70067/17  
interní korespondence  
Č.j.: 864/ORI/17  
Došlo MM II. 31-05-2017  
Došlo MM I. 1-06-2017  
Počet listů: Počet příloh: 1  
Spis. znak: 257 Skart. znak: V Skart. lhůta: 10  
Magistrát města Karlovy Vary • Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary  
ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍ ÚŘAD  
U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary



Spis.zn.: 4059/SÚ/17/Šv

Č.j.: 5871/SÚ/17

Vyřizuje: Ivana Švarcová, linka 508

Spisový znak: 328.3

Skartační znak: A/5

Karlovy Vary dne 26.5.2017



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 4.4.2017

Karlovy Vary dne 13.4.2017

*B'*

podpis.

### Výroková část:

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 11.4.2017 podalo

**Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary**

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

### prodlužuje

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost územního rozhodnutí, které vydal Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad dne 20.3.2015 pod spis. zn. 16183/SÚ/14/Šv na stavbu

### Výstavba chodníku podél ulice Sedlecké v Karlových Varech

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1010/2, 1011/1, 1076, 1189, 1218, 1219, 1220 v katastrálním území Rybáře, parc. č. 222/20, 598/1, 601 v katastrálním území Sedlec u Karlových Var, obec Karlovy Vary.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary

### Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, stavba nebyla zařazena do investičních akcí města a nebylo požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 847/2, 957/19, 958/1, 958/5, 958/6, 958/7, 958/8, 958/9, 958/10, 958/11, 958/12, 958/13, 958/14, 958/15, 958/16, 958/17, 958/18, 958/19, 958/20, 958/21, 958/22, 958/23, 958/25, 958/26, 958/27, 958/28, 958/29, 958/30, 958/31, 958/32, 958/33, 958/34, 958/35, 958/36, 958/37, 958/38, 958/39, 958/40, 958/41, 958/42, 958/44, 958/45, 958/46, 958/47, 958/48, 958/49, 958/50, 958/51, 958/52, 958/53, 958/54, 958/55, 958/56, 958/57, 958/58, 958/59, parc. č. 847/23, 847/24, 847/25, 957/1, 958/2, 958/43, 964/1, 970/7, 1010/1, 1075/1, 1217 v katastrálním území Rybáře, st. p. 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 296/2, 296/3, 297, 463, parc. č. 222/1, 222/14, 222/15, 222/32, 222/34, 222/35, 222/36, 228/1, 228/3, 230, 244/10, 257/1, 257/3 v katastrálním území Sedlec u Karlových Var

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Karlovy Vary, Rybáře č.p. 582

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



[otisk úředního razítka]

Ing. Ladislav Vrbický  
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu Magistrátu města  
Karlovy Vary

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### **Poplatek:**

Stavebník je od správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správ. poplatcích, ve znění pozdějších změn a doplňků osvobozen.

#### **Obdrží:**

Magistrát města Karlovy Vary, OVV – **veřejná vyhláška**

účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 1) stavebního zákona

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic,  
Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 2) písm. a) stavebního zákona

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 2) písm. b), c) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 847/2, 957/19, 958/1, 958/5, 958/6, 958/7, 958/8, 958/9, 958/10, 958/11, 958/12, 958/13, 958/14,  
958/15, 958/16, 958/17, 958/18, 958/19, 958/20, 958/21, 958/22, 958/23, 958/25, 958/26, 958/27, 958/28,  
958/29, 958/30, 958/31, 958/32, 958/33, 958/34, 958/35, 958/36, 958/37, 958/38, 958/39, 958/40, 958/41,  
958/42, 958/44, 958/45, 958/46, 958/47, 958/48, 958/49, 958/50, 958/51, 958/52, 958/53, 958/54, 958/55,

958/56, 958/57, 958/58, 958/59, parc. č. 847/23, 847/24, 847/25, 957/1, 958/2, 958/43, 964/1, 970/7, 1010/1, 1075/1, 1217 v katastrálním území Rybáře, st. p. 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 296/2, 296/3, 297, 463, parc. č. 222/1, 222/14, 222/15, 222/32, 222/34, 222/35, 222/36, 228/1, 228/3, 230, 244/10, 257/1, 257/3 v katastrálním území Sedlec u Karlových Var

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:  
Karlovy Vary, Rybáře č.p. 582

dotčené orgány

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary  
Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary  
Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

ostatní – veřejnou vyhláškou

Magistrát města Karlovy Vary, odbor technický, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary 1  
Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Územní odbor Karlovy Vary, Dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u  
NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., konzultační středisko, Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6  
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Technický útvar, IDDS: kwtgxs4  
Karlovarská teplárenská, a.s., zastoupená KAREL HOLOUBEK - Trade Group a.s., IDDS: utuequ8  
Správa lázeňských parků, příspěvková organizace, IDDS: cygk8hm  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

co: - vlastní 2x, - a/a